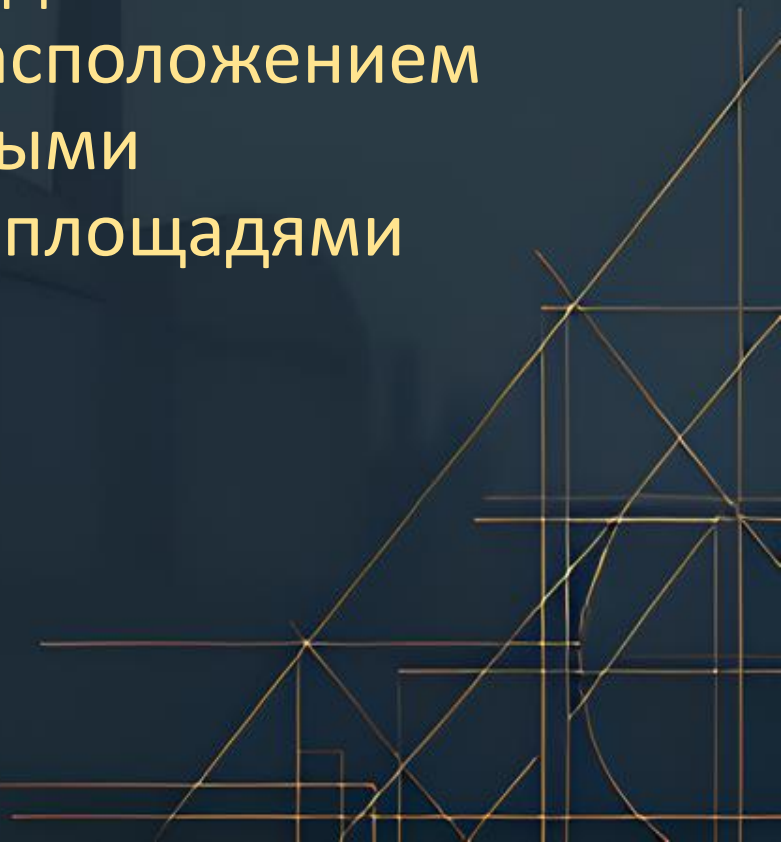
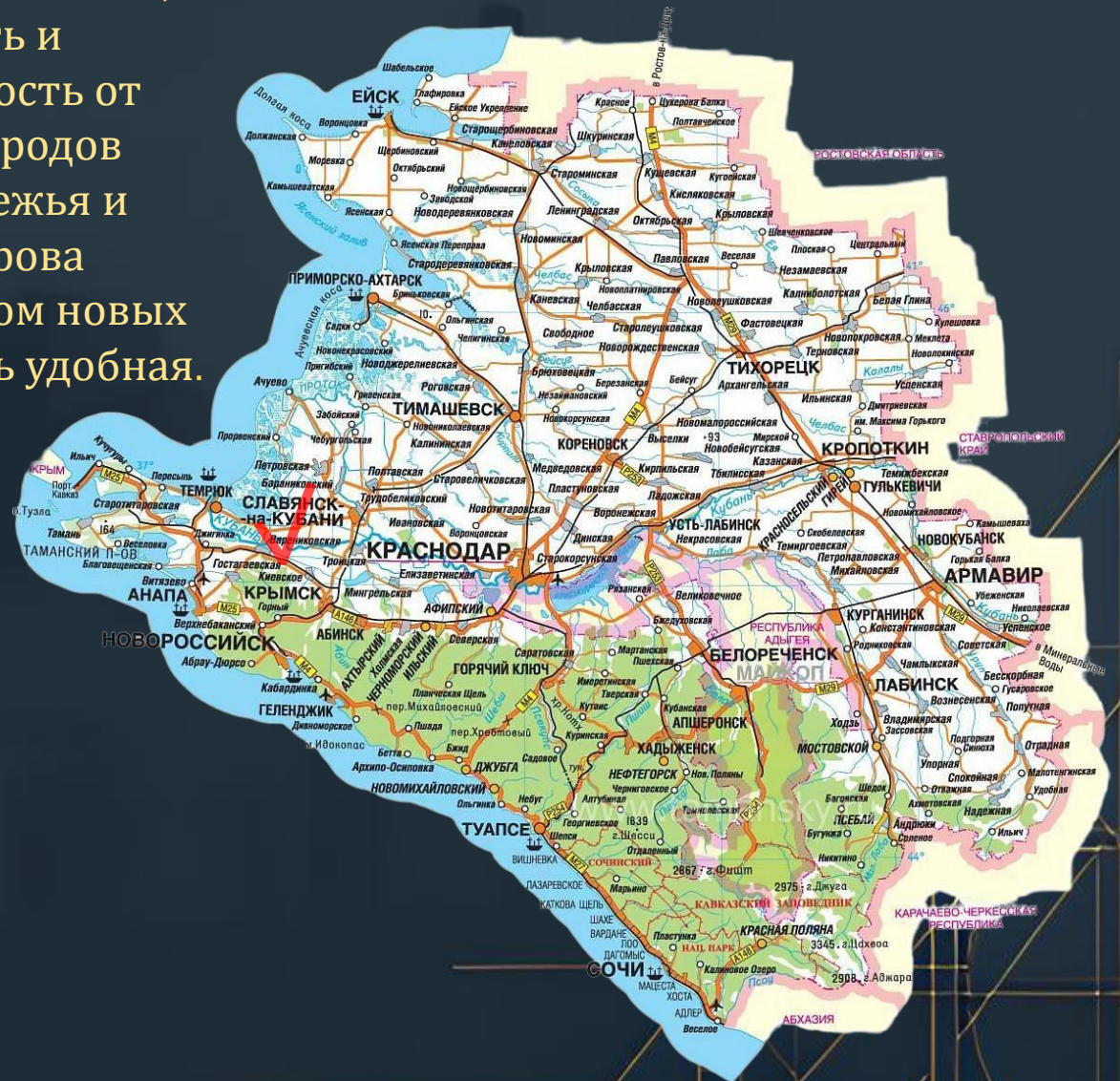


ПРОДАЕТСЯ

действующий хлебозавод с мощной
инфраструктурой, идеальным
логистическим месторасположением
и значительными
производственными площадями



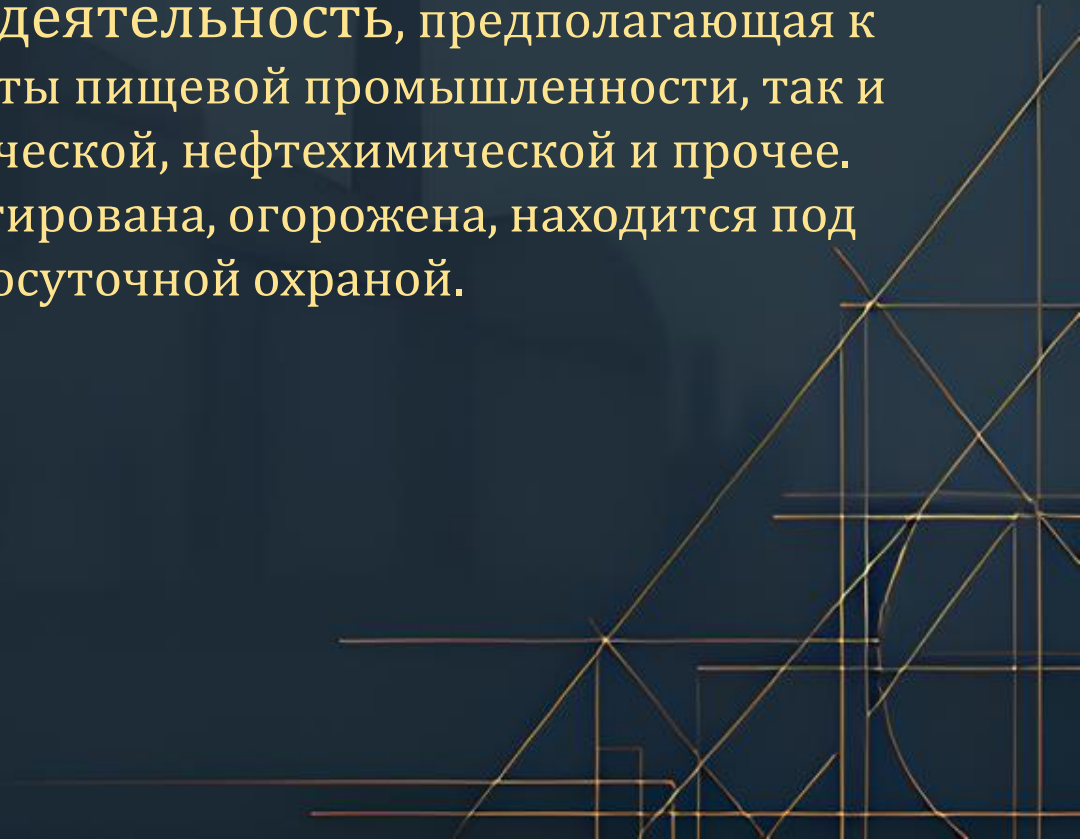
Местонахождение – промзона г. Славянск-на-Кубани, прекрасное место с точки зрения логистики, так как доступность и транспортная удаленность от города Краснодара, городов Черноморского побережья и Крымского полуострова незначительная, а с учетом новых дорожных развязок, очень удобная.



Общая площадь земельных участков, **НАХОДЯЩИХСЯ В
СОБСТВЕННОСТИ** и предлагаемых к реализации
составляет

44 132 кв.м. (4,5 Га),

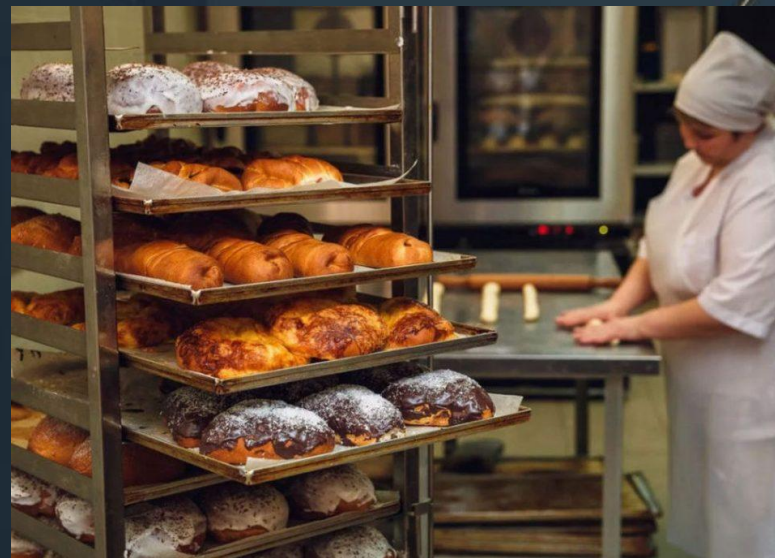
вид разрешенного использования земельных участков –
производственная деятельность, предполагающая к
размещению как объекты пищевой промышленности, так и
тяжелой, фармацевтической, нефтехимической и прочее.
Территория заасфальтирована, огорожена, находится под
круглосуточной охраной.



На территории расположены два производственных корпуса, площадью 3980 кв.м. и 2748 кв.м., и ряд вспомогательных строений: склады, цеха, гаражи.



Имеется специализированное оборудование с
высокой производительностью, в том числе
шесть туннельных печей,
оборудован кондитерский цех,
бестарное хранение муки на 240 т с
автоматической подачей и т.д.



ИНФРАСТРУКТУРА

Электричество: 3 собственные подстанции, общим
объемом потребляемой мощности более 1000 кВт.

Газовое оборудование с суммарным годовым объемом
потребления 3 000 000 куб. м./год.

Имеется артезианская скважина, с лицензией на право
пользования недрами, очистные сооружения и
газопровод высокого давления
протяженностью 290 кв.м.



Данный комплекс, учитывая свое
расположение, технические возможности и
характеристики может быть использован для
любого вида производства.

Контактный номер +7 (918) 315-99-65
Андрей Викторович